

приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого зданияг. Тюмень
местонахождение« 26 » июня 2025 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0192-ОД от « 18 » июня 2025 г. в составе
датаПредседателя
представителя ЗаказчикаЗаместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправленияПредставитель Департамента ЖКХ ТО
Заместитель директора МКУ «СТК» Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчествопредставитель Регионального
оператораНачальник отдела технического контроля Бытов А.В.
Главный специалист отдела технического контроля
НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.
должность, фамилия, имя, отчествопредставителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домомПредставитель ООО «УК «Вектор» Мячиков К.Ю.
должность, фамилия, имя, отчествоуполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения -
представитель ОМС)Коток Александра ВикторовнаОт организации-подрядчика
представительДиректор ООО «СТРОЙ-АРСЕНАЛ» Бачев М.А.
должность, фамилия, имя, отчестворуководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 87местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «СТРОЙ-АРСЕНАЛ»

наименование организации

в соответствии с договором 173/24 от 14.12.2024 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)14.12.2024

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)30.08.2025

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)26.06.2025

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 87

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 87

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии

Члены комиссии

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

От организации-подрядчика
представитель (работы сдал)

Директор ООО «СТРОЙ-АРСЕНАЛ» Бачев М.А.

должность, фамилия, имя, отчество

Представитель Департамента ЖКХ ТО не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

18.06.2025 № 01-17-25/04443

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки


Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 12 л. в 1 экз.

Заместитель директора


ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 88df090fec92d64fd75c25198a65a500af4fd800
Владелец: Токарева Ольга Анатольевна
Действителен: с 29.10.2024 по 22.01.2026

О.А. Токарева

Приложение 12 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 87 (Ремонт крыши)
Дата, время приемки:	26.06.2025 11 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 173/24 от 14.12.2024
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 87

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненным работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Гурьянова Н.Г., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля» (по согласованию)
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «УК «Вектор», по согласованию
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Коток Александра Викторовна Кв. 19, тел. 89199247502, 20-80-75

Заказчик: НО «ФКР ТО» 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10 телефон/факс – 8 (3452) 39-31-07

Подрядчик: ООО «СТРОЙ-АРСЕНАЛ» 350059, Краснодарский край, г. Краснодар, проезд 1-й Тихорецкий, д. 10, офис 1 телефон/факс – 8-922-471-74-95

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 87 (Ремонт крыши)

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	173/24
	дата
	14.12.2024
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	26.06.2025	14.12.2024	26.06.2025

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		3 289 960,07	3 289 960,07	3 289 960,07
1	Ремонт крыши		3 289 960,07	3 289 960,07	3 289 960,07
Итого					3 289 960,07
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором - 7,5%					246 747,01
Всего с учетом снижения НДС 20%					3 043 213,06
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					608 642,61
					3 651 855,67

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П

Подрядчик:
Исполнительный директор ООО «СТРОЙ-АРСЕНАЛ»
М П



О.М. Буй



79-1 120

Заказчик
Получатель
Сторона
Объект

НО «СКР ТО» 625048, Томская область, город Томь, ул. Новородская, дом 10 телефон/факс – 8 (3452) 39-31-07
(оригиналы адрес, телефон факс)
ООО «СТРОИ-АРСЕНАЛ» 350059, Краснодарский край, г. Краснодар, проезд 1-й Тихорецкий, д. 10, офис 1 телефон/факс – 8 522 471-74-95
(оригиналы адрес, телефон факс)
Капитальный ремонт имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томская, г. Томь, ул. Мельникова, д. 87
(наименование, адрес)
(Ремонт крыши)
Капитальный ремонт имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томская, г. Томь, ул. Мельникова, д. 87
(наименование, адрес)

Форма по ОКД	Код
по ОКД	0322005
по ОКТО	
по ОКТО	

Вид деятельности по ОКДП	
номер	17324
дата	14.12.2024
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
1	26.06.2025	с	по
		14.12.2024	26.06.2025

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01. Ремонт крыши
Основание: ракт ООО "Томская Проектная Компания", шифр 08.21.АС.2
Сметная (договорная) стоимость, в соответствии с договором подряда (субподряда):
3 466 080 95 руб.

Номер	Обоснование по позиции по порядку по смете	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость, руб.				
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

табл. 1. Демонтажные работы

Раздел 1. Демонтажные работы

1 / Демонтаж покрытия основной кровли из нап. материалов / м2 / 591,74

3 / Демонтаж прилегающих из нап. материалов / м2 / 40,6175

1	ГЭСН46-04-006-01	Разборка покрытия кровель, из рулонных материалов	100 м2	6,323575	1	6,323575						
	1 ОТ(37)		Чел.-ч			90,9330085						35,436,59
	1-100-20	Средний разраб. работы 2,0	Чел.-ч	14,38		90,9330085						35,436,59
	2 ЗМ											667,08
	91.06.03-055	Переб. электрические тросовый усилием 19,62 кН (2 т)	маш.-ч	6,22		39,3326365						667,08
		Итого прямые затраты										36,103,67
	ФОТ											35,436,59
	Пр/8/2-040.2-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разбора отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также здания (сооружения) в целом	%	91		91						32,247,30
	Пр/7/4-040.2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разбора отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также здания (сооружения) в целом	%	52		52						18,427,03
		Всего по позиции										86,776,80
2	999-9900	Строительные мусор	т	4,9323885	1	4,9323885						13,722,93
		Всего по позиции										86,776,80
3	ГЭСН12-01-017-01	Демонтаж Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм	100 м2	5,9174	1	5,9174						
		Приказ от 08.08.2022 № 64/пр Демонтаж сборных бетонных и железобетонных строительных конструкций ОЗП=0,8; ЗМ=0,8 к расч.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расч.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8 п.144 табл.2										
	12.1 п.3.4	При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты (30м-15м=15*0,5%=0,37=1,075; ТЗ=1,075; ТЗМ=1,075	Чел.-ч			123,6618252						53,274,75
	1 ОТ(37)		Чел.-ч			123,6618252						53,274,75
	1-100-31	Средний разраб. работы 3,1	Чел.-ч	24,3	0,96	123,6618252						430,81
	2 ЗМ											13,317,88
	ОТМ(37 м)		Чел.-ч			9,1838048						5,336,67
	91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,68	0,8	3,2190656						1,038,51
	4-100-060	ОТМ(37м) Средний разраб. машинистов 6	Чел.-ч	0,68	0,8	3,2190656						3,343,03
	91.06.05-011	Получение окончательное универсальных фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	1,26	0,8	5,9647392						643,54
												2,071,60
												9,761,18
	4-100-050	ОТМ(37м) Средний разраб. машинистов 5	Чел.-ч	1,26	0,8	5,9647392						3,284,07
	91.07.07-011	Распорочно-раск., производительность 4 м3/ч	маш.-ч	2,29	0,8	10,6406768						213,67
	4 М											19,71
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	3,85	0							44,28
	12.1.02.06-0022	Рубероид кровельный РПТ-350	м2	4,4	0							38,51
	04.3.01.09	Распор готовый кладочный толстый цементный	м3	1,53	0							0,00
		Итого прямые затраты										71,948,30
	ФОТ											58,630,42
	Пр/8/2-012-0-1	Промка № 812/пр НР Кровли	%	109		109						63,907,16
	от 21.12.2020 п.25											
	Пр/7/4-012-0	Промка № 774/пр от СП Кровли	%	57		57						33,419,34
	11.12.2020 п.16											
		Всего по позиции										28,606,28
		Демонтаж Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 см изменения толщины добавлять или исключать к норме 12-01-017-01 / до толщины 40мм/	100 м2	5,9174	1	5,9174						169,274,80
4	ГЭСН12-01-017-02											
		Приказ от 08.08.2022 № 64/пр Демонтаж сборных бетонных и железобетонных строительных конструкций ОЗП=0,8; ЗМ=0,8 к расч.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расч.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8 п.144 табл.2										
	А.0	толщины 40 мм ПЗ=25; ЗМ=25 к расч.; ЗПМ=25; МАТ=25 к расч.; ТЗ=25; ТЗМ=25										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Прил. 12.1 п.3.4 При производстве работ на высоте более 15 м от уровня земли на каждый последующий метр высоты 20мм-15мм=15*0,5%=-0,37=1,075; Т3=1,075										
		1 ОТ(3Т)		Чел.-ч			127,2241					54 809,41
		1-100-31 Средний разряд работы 3,1		Чел.-ч	1	21,5	127,2241					54 809,41
		2 ЗМ		Чел.-ч								5 102,54
		ОТ(3Тм)		Чел.-ч			3,55044					1 229,06
		91.05.01-017 Краны башенные грузоподъемность 8 т		Маш.-ч	0,01	20	1,16348					761,62
		4-100-060 ОТ(3Тм) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,01	20	1,16348					643,54
		91.06.05-011 Поручные однокошковые универсальные фронтальные пневмокошковые номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т		Маш.-ч	0,02	20	2,36686					1 636,48
		4-100-050 ОТ(3Тм) Средний разряд машинистов 5		Чел.-ч	0,02	20	2,36686					1 303,20
		04.3.01.09 Раствор готовый кладочный цементный		м3	0,102	0						550,58
		Итого прямые затраты										61 976,77
		ФОТ										56 874,23
		Прил.12-012-0-1. Приказ № 812лр НР Кровли от 21.12.2020 п.25		%	109		109					61 992,91
		Прил.7/4-012-0. Приказ № 774лр от СП Кровли 11.12.2020 п.16		%	57		57					32 418,31
		Всего по позиции										26 428,50
5	5	999-9900	Строительный мусор	т	42,60528	1	42,60528					156 387,99
4		Демонтаж отливов из оцинкованной стали шир. 550мм / м / 5,06										
5		Демонтаж отливов из оцинкованной стали шир. 500мм / м / 4,8										
6		Демонтаж отливов из оцинкованной стали шир. 700мм / м / 13,09										
7		Демонтаж отливов из оцинкованной стали шир. 900мм / м / 37,51										
8		Демонтаж отливов из оцинкованной стали шир. 1000мм / м / 2,85										
		Демонтаж отливов из оцинкованной стали шир. 1000мм / м / 2,85										
9		Демонтаж парадонной воронки 120х120мм / шт / 4										
6	6	ГЭСН16-07-002-01	Демонтаж воронок водосточных	шт	4	1	4					
		Приказ от 14.07.2022 № 571лр Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗП=0,4; ЗМ=0,4 к раск.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к раск.; Т3=0,4; Т3М=0,4										
		п.03 табл.2		Чел.-ч			4,128					2 007,16
		1 ОТ(3Т)		Чел.-ч								2 007,16
		1-100-41 Средний разряд работы 4,1		Чел.-ч	2,56	0,4	4,128					466,23
		2 ЗМ		Чел.-ч								94,60
		ОТ(3Тм)		Чел.-ч			0,032					17,97
		91.05.01-017 Краны башенные грузоподъемность 8 т		Маш.-ч	0,01	0,4	0,016					16,62
		4-100-060 ОТ(3Тм) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,01	0,4	0,016					10,30
		91.14.02-001 Автокошечные бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,01	0,4	0,016					9,71
		4-100-040 ОТ(3Тм) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,01	0,4	0,016					7,67
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		Маш.-ч	1,38	0,4	2,208					68,27
		4 М										0,00
		01.7.07.29-0031 Кабелы		т	0,00006	0						2 119,73
		01.7.11.07-0227 Звонотды сварочные для сварки низкоуглеродистых и углеродистых сталей УОНИ 1345.		кг	0,19	0						2 025,13
		03.2.02.08-0001 Цемент гипсополимерный расширяющийся		т	0,00016	0						2 205,37
		08.1.02.01 Воронки		шт	1	0						1 239,38
		Итого прямые затраты										2 119,73
		ФОТ										2 025,13
		Прил.12-016-0-1. Приказ № 812лр НР Системные работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121		108,9					2 205,37
		Прил.7/4-016-0. Приказ № 774лр от СП Системные работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72		61,2					1 239,38
		Всего по позиции										5 564,48
10		Демонтаж водосточных труб										
		150 мм / м / 27										
		Объем изменен до 13,5										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
11 / Демонтаж подвесного потолка / м / 39,94												
7	7	ГЭСНР58-01-003-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: покосов, саморезов, жалюзи, отливов, свесов и т.п.	100 м	0,3994	1	0,3994					
		1 ОТ(ЗТ)		Чел.-ч			3,63454					1 416,38
		1-100-20 Средний разряд работы 2,0		Чел.-ч	9,1		3,63454			389,70		1 416,38
		2 ЗМ		Маш.-ч	0,12		0,04728			0,47		0,47
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)		Маш.-ч	6,62		1,48			9,80		0,47
		999-9900 Строительный мусор		т	0,12		0,04728					
		Итого прямые затраты										1 416,85
		ФОТ										1 416,38
		Пр812-092.0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)		%	90		90			1 274,74		1 416,38
		Пр774-092.0 СЛ Крыши, кровли (ремонтно-строительные)		%	46		46			651,53		651,53
		Всего по позиции								8 370,36		3 343,12
12 / Демонтаж кирпичной кладки парапета / м3 / 2,93475												
8	8	ГЭСН46-04-001-04	Разборка кирпичных стен	м3	2,93475	1	2,93475					
		1 ОТ(ЗТ)		Чел.-ч			20,836725					9 200,25
		1-100-33 Средний разряд работы 3,3		Чел.-ч	7,1		20,836725			441,54		9 200,25
		2 ЗМ		Маш.-ч	1,15		3,3749625			159,29		557,78
		91.18.01-508 Компрессоры винтовые передвижные с электроприводом, давление до 1 МПа (10 атм), производительность до 5 м3/мин		Маш.-ч	1,15		115,43			1,38		537,60
		91.21.10-002 Молоты отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров		Маш.-ч	2,3		6,749925			2,99		20,18
		Итого прямые затраты										9 758,03
		ФОТ										9 200,25
		Пр812-040.2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), в том числе зданий (сооружений) в целом		%	91		91			8 372,23		8 372,23
		Пр774-040.2 СЛ Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), в том числе зданий (сооружений) в целом		%	52		52			4 784,13		4 784,13
		Всего по позиции								7 807,95		22 914,39
13 / Демонтаж воздуховодов из оцинкованной стали 240х240мм / м / 5												
9	9	ГЭСНР55-03-003-02	Разборка воздуховодов из листовой стали толщиной: до 0,9 мм	100 м2	0,048	1	0,048					
		1 ОТ(ЗТ)		Чел.-ч			1,392					592,23
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		Чел.-ч	29		1,392			425,45		592,23
		2 ЗМ		Маш.-ч	0,75		0,036			2,11		15,32
		ОТМ(ЗТМ)		Маш.-ч	0,75		0,036			58,59		2,11
		91.06.06-048 Подъемники однокопьевые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		Маш.-ч	0,75		37,32			1,57		2,11
		4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3		Чел.-ч	0,75		0,036			425,45		15,32
		Итого прямые затраты										605,66
		ФОТ										607,55
		Пр812-093.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	87		87			528,57		528,57
		Пр774-093.1 СЛ Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	44		44			267,32		267,32
		Всего по позиции								29 292,29		1 405,55
		Всего по разделу 1 Демонтажные работы										445 668,33
Условнообразующий слой из керамзита												
10	10	ГЭСН12-01-014-02	Утепление покрытий: керамзитом	м3	26	1	26					
Примеч от 04.08.2020 № 421/пр. При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗТ=1,15, ЗМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25												
п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)												
		1 ОТ(ЗТ)		Чел.-ч			81,029					31 577,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1-100-20 Средний разряд работы 2,0		чел.-ч	2,71	1,15	81,029					31 577,00
		2 ЗМ										15 751,02
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			11,05					6 446,46
		91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,12	1,25	3,9					4 050,19
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,12	1,25	3,9					2 509,81
		91.06.05-011 Поручники однокошковые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,9 м3, грузоподъемность 5 т		маш.-ч	0,22	1,25	7,15					11 700,53
		4-100-050 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	0,22	1,25	7,15					3 936,65
		02 2 01 03 Гравий керамзитовый		м3	1,03		26,78					
		Итого прямые затраты										53 774,48
		ФОТ										38 023,46
		Пр/812-012-0-1, Приказ № 812/лр от 21.12.2020 г.25		%	109	0,9	98,1					37 301,01
		Пр/774-012-0, Приказ № 774/лр от 11.12.2020 г.16		%	57	0,85	48,45					18 422,37
		Всего по позиции										4 211,46
11	11	ФСБЦ-02.2.01.03-0003	Гравий керамзитовый N 350, фракция 5-10 мм	м3	26,78	1	26,78	1 567,24	1,63			67 975,67
		Всего по позиции										67 975,67
Цементно песчаный раствор М150, 40мм / м2 / 581,86 / Устройство плоской кровли												
ГОСТ 23279-2012 / Сетка 4С			□ / м2 / 591,86 / Устройство плоской кровли									
12	12	ГЭСН12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм	100 м2	5,8186	1	5,8186					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/лр При применении скелетных киров, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР,ТЕР), аналогичных технологическими процессами в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 п.586 (в ред. пр. № 55/лр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			162,600777					70 050,04
		1-100-31 Средний разряд работы 3,1		чел.-ч	24,3	1,15	162,600777					430,81
		2 ЗМ										20 461,74
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			14,110105					8 228,51
		91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,68	1,25	4,94581					1 038,51
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,68	1,25	4,94581					643,54
		91.06.05-011 Поручники однокошковые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,9 м3, грузоподъемность 5 т		маш.-ч	1,26	1,25	9,164295					14 997,19
		4-100-050 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	1,26	1,25	9,164295					5 045,68
		91.07.07-011 Раствореносы, производительность 4 м3/ч		маш.-ч	2,29	1,25	16,657425					328,28
		4 М										1 977,67
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	3,85		22,40161	35,71	1,24			991,94
		12.1.02.06-0022 Рубероид кровельный РНГ-350		м2	4,4		25,60184	26,93	1,43			985,93
		04 3 01 09 Раствор готовый кладочный тяжелый цементный		м3	1,53		8,902458					100 778,16
		Итого прямые затраты										78 278,55
		ФОТ										76 791,26
		Пр/812-012-0-1, Приказ № 812/лр от 21.12.2020 г.25		%	109	0,9	98,1					37 925,96
		Пр/774-012-0, Приказ № 774/лр от 11.12.2020 г.16		%	57	0,85	48,45					
		Всего по позиции										37 925,96
13	13	ФСБЦ-04.3.01.09-0015	Раствор готовый блочный, цементный, М150	м3	8,902458	1	8,902458					216 435,38
		Всего по позиции										66 668,62
14	14	ГЭСН12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к норме 12-01-017-01 (до толщины 40 мм	100 м2	5,8186	1	5,8186					56 568,62
		до толщины 40мм (40мм-15мм=25мм) ПЗ=25 (ОЗП=25; ЗМ=25 к расч.; ЗТМ=25; МАТ=25 к расч.; ТЗ=25; ТЗМ=25)										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ от 04.06.2020 № 42/пр. При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналоговых технико-экономических процессов в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 п.560 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(3Т)		Чел.-ч			167 28475					72 067,94
		1-100-31 Средний разряд работы 3,1		Чел.-ч	1	28,75	167 28475					72 067,94
		2 ЗМ										7 839,60
		ОТМ(3Тм)		Чел.-ч			5 454,9375					3 172,41
		91.06-01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т		Маш.-ч	0,01	31,25	1 818,3125					1 038,51
		4-100-060 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,01	31,25	1 818,3125					1 888,34
		91.06-05-011 Поручни однокошковые универсальные фронтальные пневматические, номинальная вместимость основного ковша 2,8 м3, грузоподъемность 5 т		Маш.-ч	0,02	31,25	3 636,625					643,54
												1 636,46
		4-100-050 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 5		Чел.-ч	0,02	31,25	3 636,625					550,58
		04 3 01 09 Раствор готовый кладочный тяжелый цементный		м3	0,102	25	14 837,43					2 002,25
		Итого прямые затраты										83 079,95
		ФОТ										75 240,35
		Пр/812-012-0-1, Приказ № 812/пр. НР Кровли от 21.12.2020 п.25		%	109	0,9	98,1					73 810,78
		Пр/774-012-0, Приказ № 774/пр. от СП Кровли 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45					36 453,95
		Всего по позиции										193 344,68
15	15	ФСБЦ-04.3.01.09-0015	Раствор готовый кладочный, цементный, М150	м3	14,83743	1	14,83743					94 281,04
		Всего по позиции										94 281,04
16	16	ГЭСН-06-03-004-14	Армирование подстилающих слоев и бетонных	т	1,7921288	1	1,7921288					84 281,04
		Приказ от 04.06.2020 № 42/пр. При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналоговых технико-экономических процессов в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(3Т)		Чел.-ч			23 906,982					10 555,90
		1-100-33 Средний разряд работы 3,3		Чел.-ч	11,6	1,15	23 906,982					10 555,90
		2 ЗМ										830,64
		ОТМ(3Тм)		Чел.-ч			0,7840564					430,89
		91.06-05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		Маш.-ч	0,15	1,25	0,3360242					558,70
		4-100-060 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,15	1,25	0,3360242					216,25
		91.14-02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,2	1,25	0,4480322					271,94
		4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,2	1,25	0,4480322					214,64
		4 М										4 900,65
		08 3 03 04-0012 Проволока светлая, диаметр 1,1 мм		т	0,028		0,0501796					4 900,65
		08 4 03 03 Арматура		т	1		1,7921288					4 900,65
		Итого прямые затраты										16 718,08
		ФОТ										10 985,79
		Пр/812-006-0-1, Приказ № 812/пр. НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве от 21.12.2020 п.25		%	102	0,9	91,8					10 085,87
		Пр/774-006-0, Приказ № 774/пр. от СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве 11.12.2020 п.16		%	58	0,85	49,3					5 416,49
		Всего по позиции										32 220,44
17	17	ФСБЦ-08.4.02.05-1000	Сетка арматурная сварная легкая из арматурной проволоки класса Вр-1, тип 4	т	1,7921288	1	1,7921288					117 389,76
		Всего по позиции										117 389,76
		Устройство плоской кровли										
		Пример битунический ТехноНИКОЛЬ N001 / м2 / 591,86 / Устройство плоской кровли										
18	18	ГЭСН12-01-016-02	Опиртовая основа из бетона или раствора под водонепроницаемый кровельный ковер: готовый замурованный битуникой	100 м2	5,8186	1	5,8186					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Примечание от 04.08.2020 № 42/пр. При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			18,735892					8 172,03
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2		чел.-ч	2,8	1,15	18,735892					8 172,03
		2 ЗМ										176,58
		ОТМ(3ТМ)		чел.-ч			0,23093					139,38
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,04	1,25	0,23093		477,92		1,27	606,96
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,04	1,25	0,23093					176,58
		01.2.03.07 Эмульсия битумная		т	0,045		0,261837					139,38
		Итого прямые затраты										8 487,99
		ФОТ										8 311,41
		Пр/812-012-0-1, Прмз № 812/пр НР Кровли от 21.12.2020 п.25		%	109	0,9	98,1					8 153,49
		Пр/774-012-0, Прмз № 774/пр от СП Кровли 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45					4 026,88
		Всего по позиции										20 668,36
19	19	ФСБУ-01.2.03.05-0011	Мастица (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,25-0,35 л/м2	л	174,558	1	174,558	132,19	1,79			41 303,91
		Всего по позиции										41 303,91
ТУ 5774-003 00287852-99 / Унифлекс ЭПТ (без коэф. расхода) / м2 / 591,86 / Устройство плоской кровли												
		Унифлекс ЭПТ 5,0 сланец серый (без коэф. расхода) / м2 / 591,86 / Устройство плоской кровли										
20	20	ГЭСН12-01-002-99	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в два слоя	100 м2	5,8186	1	5,8186					
		Прмз от 04.08.2020 № 42/пр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			96,0883604					45 002,98
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч	14,36	1,15	96,0883604					45 002,98
		2 ЗМ										2 134,96
		ОТМ(3ТМ)		чел.-ч			2,1092425					1 249,72
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,15	1,25	1,0909875					1 038,51
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,15	1,25	1,0909875					643,54
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,05	1,25	0,3636625					702,09
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,05	1,25	0,3636625					604,65
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,09	1,25	0,6545925		477,92		1,27	234,03
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,09	1,25	0,6545925					397,31
		4 М										313,60
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь, техническая		кг	29,94		174,208884	41,38	1,49			10 741,72
		12 1 02 15 Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя		м2	114		663,3204					10 741,72
		12 1 02 15 Материалы рулонные кровельные для нижних слоев		м2	116		674,9576					
		Итого прямые затраты										59 129,38
		ФОТ										46 292,70
		Пр/812-012-0-1, Прмз № 812/пр НР Кровли от 21.12.2020 п.25		%	109	0,9	98,1					45 373,90
		Пр/774-012-0, Прмз № 774/пр от СП Кровли 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45					22 409,43
		Всего по позиции										126 912,71
21	21	Счет-фактура №12 от 17.02.2025г., Унифлекс ЭКП сланец серый		м2	663,3204	1	663,3204					307 568,40
		Счет-фактура №14 от 25.02.2025г.										
		Всего по позиции										307 568,40

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
22	22	Счет-фактура №12 от 17.02.2025г. - Унифлекс ЭЛП Счет-фактура №14 от 25.02.2025г.		м2	674,9576	1	674,9576					280 569,63
Всего по позиции												
Профилированная дренажная мембрана PLANTER Geo / м2 / 82,18 / Устройство плоской кровли / УДАЛЕНА												
Граничный шов: фрезеровка 20-40 мм (толщ. 50 мм) / м2 / 82,18 / Устройство плоской кровли												
Начало заделки проекта / изменение на проектные габариты 5-20 толщ. 30 мм / УДАЛЕНО												
Устройство покрытия из тротуарной плитки												
23	23	ГЭСН47-07-005-01 Устройство покрытия из тротуарной плитки, количество плитки при укладке на 1 м2: 40 шт.		10 м2	8,218	1	8,218					280 569,63
Примеч: от 04.08.2020 № 42/лпр. При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (СЕР. ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)												
1 ОТ(3Т)												
1-100-39 Средний разряд работы 3,9												
2 ЗМ												
ОТ(3Тм)												
91.06.05-011 Поручни однокошечные универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т												
Чел.-ч												
0,03												
1,25												
0,924525												
0,308175												
1 636,48												
4-100-050 ОТ(3Тм) Средний разряд машинистов 5												
Чел.-ч												
0,03												
1,25												
0,308175												
550,58												
169,67												
91.08.09-002 Виброплиты электрические												
Маш.-ч												
0,57												
1,25												
5,855325												
10,66												
62,42												
91.13.01-038 Машины поливочные, вместимость цистерны 6 м3												
Маш.-ч												
0,03												
1,25												
0,308175												
1 303,93												
14,64												
479,08												
187,05												
147,64												
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т												
Маш.-ч												
0,03												
1,25												
0,308175												
606,96												
477,92												
1,27												
479,08												
4-100-040 ОТ(3Тм) Средний разряд машинистов 4												
Чел.-ч												
0,03												
1,25												
0,308175												
606,96												
477,92												
1,27												
479,08												
4-100-040 ОТ(3Тм) Средний разряд машинистов 4												
Чел.-ч												
0,03												
1,25												
0,308175												
606,96												
477,92												
1,27												
479,08												
12.1.02.10 Материалы гидравлические грунтовые												
М2												
710												
90,398												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
1 229,64												
1 229,22												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/612-008-0-1. Приказ № 812/пр НР Конструкции из кирпича и блоков от 21.12.2020 п.25		%	110	0,9	99					1 216,93
		Пр/774-008-0. Приказ № 774/пр от СП Конструкции из кирпича и блоков 11.12.2020 п.16		%	69	0,85	58,65					720,94
26	26	ФБСЦ-01.7.12.05-0175 Геополотно нетканое для дорожного строительства, иглопробивное, термостойкое, поверхностная плотность 300 г/м2	м2	90,398	1	50,398	44,33	1,21				3 167,71 4 848,95
		Всего по позиции										4 848,95
		Применение кровли к ВШ. здание										
27	27	ГЭСН12-01-016-02 Отрубка оснований из бетона или раствора под водонепроницаемый кровельный ковер: готовой эмульсион битумной	100 м2	0,21462	1	0,21462						
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к рас.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(3Т) 1-100-32 Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	2,8	1,15	0,6910764	436,17					301,43 301,43 6,51 5,14 6,51 5,14
		2 ЗМ ОТМ(3Тм) 91.14.02-001 Автомобили бортовые: грузоподъемность до 5 т 4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4 07 2.03.07 Эмульсия битумная	чел.-ч маш.-ч чел.-ч м	0,04 0,04 0,045	1,25 1,25	0,010731 0,010731 0,0096579	477,92 479,08	1,27				606,96 479,08 313,08 306,57 300,75 148,53
		Итого прямые затраты ФОТ										
		Пр/812-012-0-1. Приказ № 812/пр НР Кровли от 21.12.2020 п.25	%	109	0,9	98,1						
		Пр/774-012-0. Приказ № 774/пр от СП Кровли 11.12.2020 п.16	%	57	0,85	48,45						
28	28	ФБСЦ-01.2.03.05-0011 Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,25-0,35 л/м2	л	6,4386	1	6,4386	132,19	1,79				3 552,14 762,36 1 523,50
		Всего по позиции										1 523,50
		ТУ 5774-003 00287852-99 / Унифлекс ЭПТ (без коэф. расхода) / м2 / 11,826 / Применение кровли к ВШ. здание L=21,9м										
		Унифлекс ЭПТ 5,0 стандарт серый (без коэф. расхода) / м2 / 12,921 / Применение кровли к ВШ. здание L=21,9м										
		Плоский лист из оцинк. стали t=0,55 шириной 600мм / м / 15,78 / Применение кровли к ВШ. здание L=21,9м										
29	29	ГЭСН12-01-004-04 Гальтель из цп/л раствора М150 / м3 / 0,1095 / Применение кровли к ВШ. здание L=21,9м Устройство прижимания кровель из наплавленных материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков	100 м	0,219	1	0,219						
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к рас.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(3Т) 1-100-36 Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	35,5	1,15	8,940675	457,63					4 091,52 4 091,52 243,86 144,75 107,46 45,52 17,62
		2 ЗМ ОТМ(3Тм) 91.05.01-017 Краны башенные: грузоподъемность 8 т 4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6 91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т 4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6 91.14.02-001 Автомобили бортовые: грузоподъемность до 5 т 4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч маш.-ч чел.-ч маш.-ч чел.-ч маш.-ч чел.-ч	0,61 0,61 0,1 0,1 0,15 0,15	1,25 1,25 1,25 1,25 1,25 1,25	0,1669875 0,1669875 0,027375 0,027375 0,0410625 0,0410625	1 038,51 643,54 1 662,61 543,54 477,92 479,08	1,38 1,27			1 038,51 643,54 1 662,61 543,54 477,92 479,08 19,67	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4 М										
		01.3.02.08.0022 Прован-бутиг смеси, техническая		кг	32,49		7,11531		41,38	1,49		1 045,01
		04.3.01.08.0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100		м3	0,51		0,11169					438,73
		12.1.02.15 Материалы рулонные кровельные наплавляемые		м2	252		55,168					606,28
		Итого прямые затраты										5 525,14
		ФОТ										4 236,27
		Пр812-012-0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 г. 25		%	109		98,1					4 195,78
		Пр812-012-0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 г. 16		%	57		0,85					2 052,47
30	30	Счет-фактура №12 от 17.02.2025г. Унифлекс ЭПП		м2	14,9872	1	14,9872					11 723,29
		Счет-фактура №14 от 25.02.2025г.										6 229,73
		Всего по позиции										53 577,12
												415,67
31	31	Счет-фактура №12 от 17.02.2025г. Унифлекс ЭПП		м2	14,7288	1	14,7288					6 229,73
		Счет-фактура №14 от 25.02.2025г.										6 829,45
		Всего по позиции										6 229,73
												6 829,45
32	32	ГЭСН12-01-010-01		100 м2	0,09468	1	0,09468					6 829,45
		Приказ от 04.08.2020 № 42/пр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), выполняемых технологическими процессами в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 3М=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25										
		п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(3Т)		Чел.-ч			10,583304					4 502,68
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		Чел.-ч	97,2	1,15	10,583304					4 502,68
		2 М										29,61
		ОТ(3Т)		Чел.-ч			0,0319545					19,20
		91.05.01-01 Крыша башенные, грузоподъемность 8 т		Маш.-ч	0,2	1,25	0,02367					24,58
		4-100-060 ОТ(3т) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,2	1,25	0,02367					15,23
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,07	1,25	0,0082845					5,03
		4-100-040 ОТ(3т) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,07	1,25	0,0082845					3,97
		4 М										5 027,06
		01.7.15.06.0022 Гвозди стальные толстые, диаметр 2-3 мм, длина 20-40 мм		кг	4		0,37872		72,97	1,3		35,93
		08.3.03.05-0002 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 3 мм		т	0,012		0,0011362		149 930,17	1,1		187,39
		08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм		т	0,57		0,0539876					89 011,60
		Итого прямые затраты										4 803,74
		ФОТ										9 678,55
		Пр812-012-0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 г. 25		%	109		98,1					4 521,88
		Пр812-012-0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 г. 16		%	57		0,85					4 435,96
												2 190,85
33	33	ФСБУ-08.3.05.05.0055		т	0,0460128	1	0,0460128					171 159,27
		Всего по позиции										51 262,89
												4 199,24
34	34	ГЭСН12-01-002-10		100 м2	0,09636	1	0,09636					4 199,24
		Приказ от 04.08.2020 № 42/пр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), выполняемых технологическими процессами в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 3М=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25										
		п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(3Т)		Чел.-ч			0,9352702					438,03
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		Чел.-ч	8,44	1,15	0,9352702					438,03

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2 ЗМ												
ОТМ(3тм)				Чел.-ч			0,019272					19,66
91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т				Маш.-ч	0,08	1,25	0,009636					11,42
4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6				Чел.-ч	0,08	1,25	0,009636					10,01
91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т				Маш.-ч	0,03	1,25	0,0036135					6,20
4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6				Чел.-ч	0,03	1,25	0,0036135					6,01
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				Маш.-ч	0,05	1,25	0,0060225					2,33
4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4				Чел.-ч	0,05	1,25	0,0060225					3,66
4 М							0,0060225					2,89
01.3.02.09-0022 Пролет-бутил сарь, техническая				м²	15,02		1,4413272					89,24
12 1.02.15 Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя				м²	116		11,17776					89,24
Итого прямые затраты									41,38	1,49		
ФОТ												558,37
Пр/812-012-0-1, Пр/маз № 812/пр НР Кровли				%	109	0,9	98,1					449,45
от 21.12.2020 п.25												440,91
Пр/774-012-0, Пр/маз № 774/пр от СП Кровли				%	57	0,85	48,45					217,76
11.12.2020 п.16												
Всего по позиции				м²	11,17776	1	11,17776				12 630,14	1 217,04
Счет-фактура №12 от 17.02.2025г. Унифлекс ЭПП											415,67	4 646,26
Счет-фактура №14 от 25.02.2025г.												
Всего по позиции												4 646,26
Генеральный Договор 300 / м² / 5,3652 / Примыкание кровли к ВШ, здание L=21,9м												
Устройство прокладочной гидроизоляции фундаментов рулонными материалами в				100 м²	0,053652	1	0,053652					
один слой насухо/применительно: Укладка геотекстиля												
Пр/маз от 04.08.2020 № 421/пр При применении смесных норм, включенных в сборники ГЭОН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; расх.: ЗМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)												
1 ОТ(3Т)				Чел.-ч			0,1968224					80,22
1-100-25 Средний разряд работы 2,5				Чел.-ч	3,19	1,15	0,1968224					80,22
2 ЗМ												407,57
ОТМ(3тм)				Чел.-ч			0,0000671					0,03
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				Маш.-ч	0,001	1,25	0,0000671					0,03
4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4				Чел.-ч	0,001	1,25	0,0000671					0,03
12 1.02.10 Материалы гидроизоляционные рулонные				м²	110		5,90172					0,03
Итого прямые затраты												80,29
ФОТ												80,25
Пр/812-008-0-1, Пр/маз № 812/пр НР Конструкции из кирпича и блоков				%	110	0,9	99					79,45
от 21.12.2020 п.25												
Пр/774-008-0, Пр/маз № 774/пр от СП Конструкции из кирпича и блоков				%	69	0,85	58,65					47,07
11.12.2020 п.16												
Всего по позиции				м²	5,90172	1	5,90172				3 854,66	206,81
Геополотно неглубокое для дорожного строительства, битумпробивное, термостекрищенное, поверхностная плотность 300 г/м²									44,33	1,21		316,57
Всего по позиции												316,57
Горелая сталь / Проходная пластина из ст. стали t=0,55мм шириной 50мм / м / 2 / 9 / Примыкание кровли к ВШ, здание L=21,9м				100 м	0,219	1	0,219					
Герметик полиуретановый Саманаст-24 (расход 0,18кг на т.м. шва) / м / 3,562 / Примыкание кровли к ВШ, здание L=21,9м												
ГЭОН12-01-004-09 Условно-базисная планка												
Пр/маз от 04.08.2020 № 421/пр При применении смесных норм, включенных в сборники ГЭОН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; расх.: ЗМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)												
1 ОТ(3Т)				Чел.-ч			2,0870366					888,27
1-100-30 Средний разряд работы 3,0				Чел.-ч	8,29	1,15	2,0870366					888,27

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4 м										
	ЛН	01.7.15.07-0006 Любери монтажные стальные 07.7.17.06-1013 Бур с наконечником из твердого сплава, с хвостовиком SDS-plus для ударного сверления отверстия в твердых материалах, общая длина 160 мм, диаметр 10 мм		10 шт	50		10,95		33,17	1,3		472,16
	ЛН	08.3.02.07 Ленты стальные Итого прямые затраты		кг	0							
		Ф.ОТ										1.360,43
		Пр812-012-0-1, Приказ № 812/лпр от 21.12.2020 г.25		%	109	0,9	98,1					886,27
		Пр774-012-0, Приказ № 774/лпр от 11.12.2020 г.16		%	57	0,85	48,45					871,39
												430,37
39	39	ФСБЦ-08.3.05.05-0055	Всего по позиции Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,55 мм	т	0,0047304	1	0,0047304		12.156,12			2.662,19
									91.262,89			431,71
40	40	ФСБЦ-14.5.01.05-0019	Всего по позиции Герметик полиуретановый двухкомпонентный морозостойкий, состоящий из пасты на основе полиизоа (компонент А), отвердителя на основе полиуретанового преполимера (компонент В), для герметизации деформационных швов строительных конструкций с деформацией не более 25 %	кг	3,942	1	3,942		146,78	1,18		431,71
												682,75
			Всего по позиции									682,75
41	41	ГЭСН15-02-001-01	Улучшения штукатурки фасадов цементно-известковым раствором по класно. стен	100 м2	0,12989	1	0,12989					
		Приказ от 04.08.2020 № 42/лпр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЗМ=1,25 к раск., ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25 п.586 (в ред. пр. № 55/лпр от 30.01.2024)										
			1 ОТ(37)	чел.-ч			9,1126679					4.365,70
			1-100-40 Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	61,1	1,15	9,1126679					4.365,70
			2 ЗМ	маш.-ч	0,9	1,25	0,1458013		8,64	1,48		9.58
			91.06.03.061 Любери электрические тросовым усилением до 12,25 мм (1,25 *)	маш.-ч	2,4	1,25	0,38907		13,69	1,44		1.91
			91.07.07.011 Растворомасло, промазываемость 4 м3/ч	маш.-ч								7.67
			4 М	м3	0,35		0,0453915		35,71	1,24		2.01
			01.7.03.01-0001 Вода	м3	1,89		0,2451141		3.392,36	1,45		1.205,70
			04.3.01.07-0025 Раствор штукатурный, известковый, М100									5.582,99
			Итого прямые затраты									
			Ф.ОТ									4.365,70
			Пр812-015-0-1, Приказ № 812/лпр от 21.12.2020 г.25	%	100	0,9	90					3.929,13
			Пр774-015-0, Приказ № 774/лпр от 11.12.2020 г.16	%	49	0,85	41,65					1.818,31
42	42	ФСБЦ-04.3.01.07-0025	Всего по позиции Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	0,2451141	1	0,2451141		3.392,36	1,45		11.330,43
									4.918,92			-1.205,70
43	43	ФСБЦ-04.3.01.05-0055	Всего по позиции Раствор готовый кладочный, цементно-песчаный, М150	м3	0,2451141	1	0,2451141		3.659,62	1,45		-1.205,70
												1.300,89
			Всего по позиции									1.300,89
			Применение кровли к параметру									
			Грунтотехнический ТехноНИКОЛЬ №01 / м2 / 154,4881 / Применение кровли к параметру, L=102,31м	100 м2	1,54488	1	1,54488					
44	44	ГЭСН12-01-016-02	Отрубка оснований из бетона или раствора под водопроводный кровельный ковер, готовый заливкой битумной									
			Приказ от 04.08.2020 № 42/лпр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЗМ=1,25 к раск., ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25 п.586 (в ред. пр. № 55/лпр от 30.01.2024)									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1 ОТ(3Т)		Чел.-ч			4,9745136					2 169,73
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2		Чел.-ч	2,8	1,15	4,9745136					2 169,73
		2 ЗМ		Чел.-ч								46,88
		ОТМ(3Тм)		Чел.-ч			0,077244					37,01
		91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,04	1,25	0,077244					606,96
		4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,04	1,25	0,077244					46,88
		0Т 2.03.07 Эмульсия битумная		т	0,045		0,0695196					37,01
		Итого прямые затраты										2 253,52
		ФОТ										2 206,74
		Пр812-012-0-1, Приказ № 812/пр НР Кровли от 21.12.2020 п.25		%	109	0,9	98,1					2 164,81
		Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от СП Кровли 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45					1 069,17
		Всего по позиции										3 552,12
45	45	ФСБЦ-01.2.03.05-0011	Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,25-0,35 л/м2	л	46,3464	1	46,3464	132,19	1,79	236,62		10 966,49
		Всего по позиции										10 966,49
		Присоединительный лист из оцинк. стали t=0,55 шириной 600мм м / м / 2,595 / Прокладывание кровли к парапету, L=102,31м										
		Парапет из ц/п раствора М150 / м3 / 0,51155 / Прокладывание кровли к парапету, L=102,31м										
		Т/у 5774-003 00287852-99 / Унифлекс ЭПТ (без коэф. расхода) / м2 / 109,4717 / Прокладывание кровли к парапету, L=102,31м										
		Унифлекс ЭКП 5,0 стандарт серый (без коэф. расхода) / м2 / 124,8182 / Прокладывание кровли к парапету, L=102,31м										
46	46	ГЭСН12-01-004-05	Устройство примыкания кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: более 600 мм с одним фартуком	100 м	0,02595	1	0,02595					
		Приказ от 04.08.2020 № 42/пр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (СЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх., ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(3Т)		Чел.-ч			1,5580769					713,02
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6		Чел.-ч	52,21	1,15	1,5580769					713,02
		2 ЗМ		Чел.-ч								29,14
		ОТМ(3Тм)		Чел.-ч			0,0282207					17,09
		91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т		Маш.-ч	0,54	1,25	0,0175163					1 038,51
		4-100-060 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,54	1,25	0,0175163					18,19
		91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		Маш.-ч	0,13	1,25	0,0042169					11,27
		4-100-060 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,13	1,25	0,0042169					7,01
		91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,2	1,25	0,0064875					2,71
		4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,2	1,25	0,0064875					3,94
		4 М		Чел.-ч								3,11
		01.3.02.09-0022 Проклад-буган смесь техническая		кг	24,52		0,636294	41,38	1,49	61,66		710,18
		01.7.07.10-0001 Патроны для строительс-монтажного пистолета, цвет наконечника красный, длина 10-18 мм		1000 шт	0,187		0,0048527	3 671,85	1,3	4 773,41		39,23
		01.7.15.07-0052 Дюбель-гвозди по бетону для монтажного пистолета, диаметр 3,05 мм, длина 60 мм		т	0,00159		0,0000413	959 875,04	1,3	1 247 837,55		23,16
		04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100		м3	0,51		0,0132345					51,54
		08.3.05.05-0053 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм		т	0,2		0,00519	5 428,26				71,84
		08.3.07.01-0052 Прокат стальной горячекатаный полосовый, марки стали Ст-3сп, Ст-3пс, размеры 50х5 мм		т	0,013		0,0003374	70 310,45	0,92	85 946,24		445,54
		14.5.04.07-0012 Машина электрокавая двухкомпонентная строительного назначения, холодного отверждения		кг	6,7		0,1173855	154,05	2,13	64 686,61		21,82
		12.1.02.15 Материалы рулонные кровельные наплавляемые		м2	169		4,90455	328,13				51,05
		Итого прямые затраты										1 469,43
		ФОТ										730,11
		Пр812-012-0-1, Приказ № 812/пр НР Кровли от 21.12.2020 п.25		%	109	0,9	98,1					716,24

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Унифлекс ЭПГ Доп. слои (без эквиф. раскладки) / м2 / 45,0164 / Применение кровли к паравелу, L=102,31м												
55	ГЭСН12-01-002-10	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в один слой	100 м2	0,450164	1	0,450164						
Приказ от 04.08.2020 № 42/пр. При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), выполняемых технологическим процессом в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭП=1,15; ЗМ=1,25 к раск., ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)												
1 ОТ(3Т) 1-100-38 Средний разряд работы 3,8 2 ЗМ ОТМ(3Тм) 91 05 01 017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т 4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6 91 05 05 015 Крыши на автомобильных ходах, грузоподъемность 16 т 4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6 91 14 02 001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4 4 М												
			Чел.-ч	4,3692918								2 046,36
			Чел.-ч	8,44	1,15		4,3692918					2 046,36
			Чел.-ч				0,0900329					91 90
			Маш.-ч	0,08	1,25		0,0450164					53,31
			Чел.-ч	0,06	1,25		0,0450164					46,75
			Маш.-ч	0,03	1,25		0,0168812					28,97
			Чел.-ч	0,03	1,25		0,0168812					28,07
			Маш.-ч	0,05	1,25		0,0281353					10,86
			Чел.-ч	0,05	1,25		0,0281353					17,08
					1,25		0,0281353					13,48
			Чел.-ч				6,7614633	41,38	1,49			416,91
			М2	116			52,219024					416,91
Итого прямые затраты												
			Чел.-ч	109	0,9	98,1						2 099,67
			%									2 059,78
					57	0,85	48,45					1 017,29
Пр/74-012,0. Приказ № 74/пр от СП Кровли 11.12.2020 п.16												
56	Счет-фактура №12 от 17.02.2025г. Унифлекс ЭПГ	Устройство кровли к паравелу, L=102,31м	М2	52,219024	1	52,219024						5 685,55
	Счет-фактура №14 от 25.02.2025г.											21 705,88
Всего по позиции												
												12 529,95
												415,67
												21 705,88
Всего по позиции												
												178 646,35
												62 143,89
57	ГЭСН08-01-009-01	Устройство горизонтального дренажа из профилированных полиэтиленовых полотен	100 м2	0,347854	1	0,347854						
Приказ от 04.08.2020 № 42/пр. При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), выполняемых технологическим процессом в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭП=1,15; ЗМ=1,25 к раск., ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)												
1 ОТ(3Т) 2-100-02 Рабочий 2 разряда 2-100-03 Рабочий 3 разряда 2-100-04 Рабочий 4 разряда 2 ЗМ ОТМ(3Тм) 91,14 02 001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4 4 М 01,712-06-1088 Межбрана дренажная профилированная из полиэтилена высокой плотности (ПНД), толщина 1 мм, прочность Г4, прочность на сжатие не менее 200 кН/м2, высота выступов 20 мм, толщина 1 мм												
			Чел.-ч	0,35	1,15	5,500414						2 478,90
			Чел.-ч	0,1400112		386,70						54,56
			Чел.-ч	6,7	1,15	425,45						1 140,30
			Чел.-ч	6,7	1,15	2,6802151						1 284,04
			Чел.-ч	6,7	1,15	2,6802151						26,39
			Чел.-ч			0,0434618						20,83
			Маш.-ч	0,1	1,25	477,92						26,39
			Чел.-ч	0,1	1,25	0,0434618						20,83
						784,60	1,7					55 676,05
			М2	120		41,74246						55 676,05
												55 676,05
Итого прямые затраты												
			Чел.-ч	110	0,9	99						2 499,73
			%									2 474,73
					69	0,85	56,65					1 466,09
Пр/74-008,0. Приказ № 74/пр от СП Конструкции из кирпича и блоков 11.12.2020 п.16												
58	ГЭСН12-01-002-10	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в один слой	100 м2	0,450164	1	0,450164						
Приказ от 04.08.2020 № 42/пр. При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), выполняемых технологическим процессом в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭП=1,15; ЗМ=1,25 к раск., ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)												
1 ОТ(3Т) 1-100-38 Средний разряд работы 3,8 2 ЗМ ОТМ(3Тм) 91 05 01 017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т 4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6 91 05 05 015 Крыши на автомобильных ходах, грузоподъемность 16 т 4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6 91 14 02 001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4 4 М												
			Чел.-ч	4,3692918								2 046,36
			Чел.-ч	8,44	1,15		4,3692918					2 046,36
			Чел.-ч				0,0900329					91 90
			Маш.-ч	0,08	1,25		0,0450164					53,31
			Чел.-ч	0,06	1,25		0,0450164					46,75
			Маш.-ч	0,03	1,25		0,0168812					28,97
			Чел.-ч	0,03	1,25		0,0168812					28,07
			Маш.-ч	0,05	1,25		0,0281353					10,86
			Чел.-ч	0,05	1,25		0,0281353					17,08
					1,25		0,0281353					13,48
			Чел.-ч				6,7614633	41,38	1,49			416,91
			М2	116			52,219024					416,91
Итого прямые затраты												
			Чел.-ч	109	0,9	98,1						2 099,67
			%									2 059,78
					57	0,85	48,45					1 017,29
Пр/74-012,0. Приказ № 74/пр от СП Кровли 11.12.2020 п.16												
56	Счет-фактура №12 от 17.02.2025г. Унифлекс ЭПГ	Устройство кровли к паравелу, L=102,31м	М2	52,219024	1	52,219024						5 685,55
	Счет-фактура №14 от 25.02.2025г.											21 705,88
Всего по позиции												
												12 529,95
												415,67
												21 705,88
Всего по позиции												
												178 646,35
												62 143,89

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
58	58	ФСБЦ-12.1.02.10-0189	Мембрана дренажная профилированная из полиэтилена высокой плотности (ПНД), горючесть Г4, прочность на сжатие не менее 200 кН/м2, высота выступов 20 мм, толщина 1 мм	м2	41,74248	1	41,74248					
59	59	ФСБЦ-12.1.02.10-0149	Мембрана дренажная профилированная из полиэтилена высокой плотности (ПНД) с фильтрующим слоем из термоскрепленного полипропиленового геотекстиля, толщина полотна 0,6 мм, высота выступов 8,5 мм, предел прочности на сжатие 350 кН/м2, масса 650 г/м2	м2	41,74248	1	41,74248					22 863,61
Всего по позиции												
Приказная планка алюминизованная / м / 102,31 / Приклеивание проволки к парапету, L=102,31м												
60	60	ГЭСН12-01-004-09	Установка прижимной планки	100 м	1,0231	1	1,0231					22 863,61
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расц.; ЗТМ=1,25; ТЗМ=1,25 п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)												
1 ОТ(3Т)												
1-100-30 Средний разряд работы 3,0				чел.-ч	8,29	1,15	9,7537239					4 149,72
4 М				чел.-ч			9,7537239					4 149,72
01.7.15.07-0006 Любимли монтажные стальные				10 шт	50		51,155		33,17	1,3		43,12
01.7.77.09-1013 Бур с наконечником из твердого сплава, с хвостовиком SDS-plus для ударного сверления отверстий в твердых материалах, общая длина 160 мм, диаметр 10 мм				шт	0		0					2 205,80
Итого прямые затраты												
Л/Н 08.3.02.01 Ленты стальные				кг	0		0					6 355,52
ФОТ												4 149,72
Пр812-0120-1. Приказ № 812/пр НР Кровли от 21.12.2020 п.25				%	109	0,9	98,1					4 070,88
Пр774-012.0. Приказ № 774/пр от СГ Кровли 11.12.2020 п.16				%	57	0,65	48,45					2 010,54
61	61	ФСБЦ-09.2.02.02-0012	Рейка алюминизованная прижимная кровельная кровельная, размеры 32х3 мм	м	102,31	1	102,31	67,86	1,41			12 436,94
Всего по позиции												9 760,37
Общественная парковка												
Стяжка уплотняющая из цпс раствора М150, t=20-40мм												
Ф1 / Фартук из однок. стали t=0,55мм шириной 760 мм / м / 64,575 / Облицовка парапета				м² / м2 / 39,13 / Верхняя часть парапета								
Ф2 / Фартук из однок. стали t=0,55мм шириной 390 мм / м / 39,06 / Облицовка парапета												
К1 / Т-образный костыль из порошковой стали 40х4мм / шт / 92,25 / Облицовка парапета												
К2 / Т-образный костыль из порошковой стали 25х4мм / шт / 55,8 / Облицовка парапета												
62	62	ГЭСН12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандамуры, парапеты, свесы и т.п.) из листового оцинкованного стали	100 м2	0,877464	1	0,877464					
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расц.; ЗТМ=1,25; ТЗМ=1,25 п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)												
1 ОТ(3Т)				чел.-ч			98,0829259					41 729,38
1-100-30 Средний разряд работы 3,0				чел.-ч	97,2	1,15	98,0829259					41 729,38
2 ЗМ				чел.-ч								274,41
ОТМ(3ТМ)				чел.-ч			0,2661441					117,95
91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т				маш.-ч	0,2	1,25	0,219366					1 038,51
4-100-060 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 6				чел.-ч	0,2	1,25	0,219366					643,54
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,07	1,25	0,0767781		477,92	1,27		141,17
4-100-040 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,07	1,25	0,0767781					606,96
4 М				чел.-ч								479,08
01.7.15.06-0022 Гвозди стальные толстые, диаметр 2-3 мм, длина 20-40 мм				кг	4		3,509956	72,97	1,3			94,86
08.3.03.05-0002 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 3 мм				т	0,012		0,0105296	149 930,17	1,1			164 923,19
												1 736,58

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0,57		0,5001545			89 011,60		44 519,55
Итого прямые затраты												88 770,81
ФОТ				%	109	0,9	58,1					41 111,09
Пр/812-012-0-1. Премаз № 812/пр НР Кровли от 21.12.2020 п.25												
Пр/774-012-0. Премаз № 774/пр от СП Кровли 11.12.2020 п.16				%	57	0,65	48,45					20 304,10
Всего по позиции										171 159,16		150 186,00
63	ФСБЦ-08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	4,5001545	1	4,5001545				89 011,60		44 519,55
Всего по позиции												44 519,55
64	ФСБЦ-08.3.05.05-0055	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,55 мм	т	0,5456723	1	0,5456723				91 262,89		50 164,68
Всего по позиции												50 164,68
65	ФСБЦ-08.1.02.11-0023	Поковки простые строительные (скобы, закретки, хомуты), масса до 1,5 кг	кг	119,42676	1	119,42676			122,66	1,26	164,55	18 457,41
Всего по позиции												18 457,41
Организованная рабочая группа на один спол / м2 / 6,479604 / Облицовка паркета				100 м2	0,0648	1	0,0648					
66	ГСЭН13-03-002-01	Организованная рабочая группа на один спол / м2 / 6,479604 / Облицовка паркета	100 м2	0,0648	1	0,0648						
Премаз от 04.08.2020 № 421/пр При применении сметных норм включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к рас.; ЗТМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25 п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)												
1 ОТ(ЗТ)				Чел.-ч		0,2921184				543,43		158,75
1-100-49 Средний разряд работы 4,9				Чел.-ч	3,92	1,15	0,2921184					158,75
2 ЗМ				Чел.-ч								2,94
ОТМ(ЗТМ)				Чел.-ч		0,00243				1,23		0,01
91.06.03-060 Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)				Маш.-ч	0,01	1,25	0,00081		6,62	1,46	9,80	0,01
91.06.05-011 Подручные однокошковые универсальные фронтальные пневмокошковые, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т				Маш.-ч	0,01	1,25	0,00081				1,636,48	1,33
4-100-060 ОТМ(ЗМ) Средний разряд машинистов 5				Чел.-ч	0,01	1,25	0,00081				550,58	0,45
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				Маш.-ч	0,02	1,25	0,00162		477,92	1,27	606,96	0,98
4-100-040 ОТМ(ЗМ) Средний разряд машинистов 4				Чел.-ч	0,02	1,25	0,00162				479,08	0,78
91.21.01-012 Агрегаты насосные высокого давления для орошения поверхностей конструкций, мощность 1 кВт				Маш.-ч	1,12	1,25	0,09072				6,79	0,62
4 М												235,78
14.4.01.19-0004 Грунтовая ХС-068				т	0,0159		0,0010303		125 331,90	1,28	160 424,83	165,29
14.5.09.07-0030 Распоритель Р-4				т	0,008		0,0005184		96 526,45	1,36	135 966,50	70,49
Итого прямые затраты												398,70
ФОТ												159,98
Пр/812-013-0-1. Премаз № 812/пр НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии от 21.12.2020 п.25				%	94	0,9	84,6					135,34
Пр/774-013-0. Премаз № 774/пр от СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии 11.12.2020 п.16				%	51	0,65	43,35					69,35
Всего по позиции												603,39

Водосточная система

Борона парашетная 100х100мм / шт / 6 / Водосточная система

67	ГСЭН16-07-002-01	Установка воронки водосточных	шт	6	1	6						
Премаз от 04.08.2020 № 421/пр При применении сметных норм включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к рас.; ЗТМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25 п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)												
1 ОТ(ЗТ)				Чел.-ч		17,802				486,23		8 665,87
1-100-41 Средний разряд работы 4,1				Чел.-ч	2,58	1,15	17,802					8 665,87
2 ЗМ				Чел.-ч								443,43
ОТМ(ЗТМ)				Чел.-ч		0,15				84,20		84,20
91.05.01-017 Крыши багетные, грузоподъемность 8 т				Маш.-ч	0,01	1,25	0,075			1 036,51		77,89

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
68	68	4-100-060 ОТМ(3тн) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,25	0,075	643,54					48,27
		91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,075	477,92		1,27			45,52
		4-100-040 ОТМ(3тн) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25	0,075	479,08					35,93
		91.17.04.233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	1,38	1,25	10,35	30,92					320,02
		4 М										298,67
		01.7.07.29.0031 Каблота	т	0,00006		0,00036	160 056,60		1,34			77,21
		01.7.11.07.0227 Электроды сварочные для сварки низкоуглеродистых и углеродистых сталей УСтИИ 1345, Э42А, диаметр 4,5 мм	кг	0,19	1,14	1,14	156,63		1,02			180,96
		03.2.02.08.0001 Цемент гипсополимерный расширяющийся	т	0,00016		0,00096	30 350,05		1,39			40,50
		08.1.02.01 Воронки	шт	1		6	42 186,57					
		Итого прямые затраты										9 482,17
69	69	ФОТ										8 740,07
		Приказ № 812/лр от 21.12.2020 п.25 отпусков, газосварочные, вентиляционные и кондиционирование воздуха	%	121		0,9	108,9					9 517,94
		Пр6774-016-0. Приказ № 774/лр от СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, 11.12.2020 п.16 отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72		0,85	61,2					5 348,92
		Всего по позиции										24 349,03
		Счет-фактура №14 от 25.02.2025г. Воронка параллельная ПВХ ТЕХНОКОЛЬ 100х100 мм	шт	6		1	6					20 695,50
		Всего по позиции										20 695,50
		Праймер битумный ТЕХНОКОЛЬ №01 / м2 / 0,96 / Водоотталкивающая система										20 695,50
		Оргуплотня основания из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	0,0096		1	0,0096					
		Приказ от 04.08.2020 № 42/лр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 п.586 (в ред. пр. № 55/лр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч			0,030912						13,48
70	70	1-100-32 Средний разряд работы 3.2	чел.-ч	2,8		1,15	0,030912					13,48
		2 ЗМ										0,29
		ОТМ(3тн)	чел.-ч			0,00048						0,23
		91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04		1,25	0,00048		1,27			0,29
		4-100-040 ОТМ(3тн) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04		1,25	0,00048					0,23
		01.2.03.07 Эмульсия битумная	т	0,045		0,00432	477,92		1,27			0,23
		Итого прямые затраты										14,00
		ФОТ										13,71
		Пр6812-012-0-1. Приказ № 812/лр от 21.12.2020 п.25 отпусков, газосварочные, вентиляционные и кондиционирование воздуха	%	109		0,9	98,1					13,45
		Пр6774-012-0. Приказ № 774/лр от СП Кровли 11.12.2020 п.16	%	57		0,85	48,45					6,64
Всего по позиции										34,09		
71	71	Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,25-0,35 л/м2	л	0,288		1	0,288					68,16
		Оргуплотня основания из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	0,0096		1	0,0096					68,15
		Приказ от 04.08.2020 № 42/лр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 п.586 (в ред. пр. № 55/лр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч			0,030912						13,48
		1-100-32 Средний разряд работы 3.2	чел.-ч	2,8		1,15	0,030912					13,48
		2 ЗМ										0,29
		ОТМ(3тн)	чел.-ч			0,00048						0,23
		91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04		1,25	0,00048		1,27			0,29
		4-100-040 ОТМ(3тн) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04		1,25	0,00048					0,23
		01.2.03.07 Эмульсия битумная	т	0,045		0,00432	479,08					0,23
Итого прямые затраты										14,00		
72	72	ФОТ										13,71
		Пр6812-012-0-1. Приказ № 812/лр от 21.12.2020 п.25 отпусков, газосварочные, вентиляционные и кондиционирование воздуха	%	109		0,9	98,1					13,45
		Пр6774-012-0. Приказ № 774/лр от СП Кровли 11.12.2020 п.16	%	57		0,85	48,45					6,64
		Всего по позиции										34,09
		Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,25-0,35 л/м2	л	0,288		1	0,288					68,16
		Оргуплотня основания из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	0,0096		1	0,0096					68,15
		Приказ от 04.08.2020 № 42/лр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 п.586 (в ред. пр. № 55/лр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч			0,030912						13,48
		1-100-32 Средний разряд работы 3.2	чел.-ч	2,8		1,15	0,030912					13,48
		2 ЗМ										0,29
ОТМ(3тн)	чел.-ч			0,00048						0,23		
73	73	91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04		1,25	0,00048		1,27			0,29
		4-100-040 ОТМ(3тн) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04		1,25	0,00048					0,23
		01.2.03.07 Эмульсия битумная	т	0,045		0,00432	479,08					0,23
		Итого прямые затраты										14,00
		ФОТ										13,71
		Пр6812-012-0-1. Приказ № 812/лр от 21.12.2020 п.25 отпусков, газосварочные, вентиляционные и кондиционирование воздуха	%	109		0,9	98,1					13,45
		Пр6774-012-0. Приказ № 774/лр от СП Кровли 11.12.2020 п.16	%	57		0,85	48,45					6,64
		Всего по позиции										34,09
		Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,25-0,35 л/м2	л	0,288		1	0,288					68,16
		Оргуплотня основания из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	0,0096		1	0,0096					68,15
Приказ от 04.08.2020 № 42/лр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 п.586 (в ред. пр. № 55/лр от 30.01.2024)												
1 ОТ(3Т)	чел.-ч			0,030912						13,48		
74	74	1-100-32 Средний разряд работы 3.2	чел.-ч	2,8		1,15	0,030912					13,48
		2 ЗМ										0,29
		ОТМ(3тн)	чел.-ч			0,00048						0,23
		91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04		1,25	0,00048		1,27			0,29
		4-100-040 ОТМ(3тн) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04		1,25	0,00048					0,23
		01.2.03.07 Эмульсия битумная	т	0,045		0,00432	479,08					0,23
		Итого прямые затраты										14,00
		ФОТ										13,71
		Пр6812-012-0-1. Приказ № 812/лр от 21.12.2020 п.25 отпусков, газосварочные, вентиляционные и кондиционирование воздуха	%	109		0,9	98,1					13,45
		Пр6774-012-0. Приказ № 774/лр от СП Кровли 11.12.2020 п.16	%	57		0,85	48,45					6,64
Всего по позиции										34,09		
75	75	Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,25-0,35 л/м2	л	0,288		1	0,288					68,16
		Оргуплотня основания из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	0,0096		1	0,0096					68,15
		Приказ от 04.08.2020 № 42/лр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 п.586 (в ред. пр. № 55/лр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч			0,030912						13,48
		1-100-32 Средний разряд работы 3.2	чел.-ч	2,8		1,15	0,030912					13,48
		2 ЗМ										0,29
		ОТМ(3тн)	чел.-ч			0,00048						0,23
		91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04		1,25	0,00048		1,27			0,29
		4-100-040 ОТМ(3тн) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04		1,25	0,00048					0,23
		01.2.03.07 Эмульсия битумная	т	0,045		0,00432	479,08					0,23
Итого прямые затраты										14,00		
76	76	ФОТ										13,71
		Пр6812-012-0-1. Приказ № 812/лр от 21.12.2020 п.25 отпусков, газосварочные, вентиляционные и кондиционирование воздуха	%	109		0,9	98,1					13,45
		Пр6774-012-0. Приказ № 774/лр от СП Кровли 11.12.2020 п.16	%	57		0,85	48,45					6,64
		Всего по позиции										34,09
		Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,25-0,35 л/м2	л	0,288		1	0,288					68,16
		Оргуплотня основания из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	0,0096		1	0,0096					68,15
		Приказ от 04.08.2020 № 42/лр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 п.586 (в ред. пр. № 55/лр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч			0,030912						13,48
		1-100-32 Средний разряд работы 3.2	чел.-ч	2,8		1,15	0,030912					13,48
		2 ЗМ										0,29
ОТМ(3тн)	чел.-ч			0,00048						0,23		
77	77	91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04		1,25	0,00048		1,27			0,29
		4-100-040 ОТМ(3тн) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04		1,25	0,00048					0,23
		01.2.03.07 Эмульсия битумная	т	0,045		0,00432	479,08					0,23
		Итого прямые затраты										14,00
		ФОТ										13,71
		Пр6812-012-0-1. Приказ № 812/лр от 21.12.2020 п.25 отпусков, газосварочные, вентиляционные и кондиционирование воздуха	%	109		0,9	98,1					13,45
		Пр6774-012-0. Приказ № 774/лр от СП Кровли 11.12.2020 п.16	%	57		0,85	48,45					6,64
		Всего по позиции										34,09
		Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,25-0,35 л/м2	л	0,288		1	0,288					68,16
		Оргуплотня основания из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	0,0096		1	0,0096					68,15
Приказ от 04.08.2020 № 42/лр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 п.586 (в ред. пр. № 55/лр от 30.01.2024)												
1 ОТ(3Т)	чел.-ч			0,030912						13,48		
78	78	1-100-32 Средний разряд работы 3.2	чел.-ч	2,8		1,15	0,030912					13,48
		2 ЗМ										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	2 ЗМ											0.29
	ОТ(ЗТм)			Чел.-ч			0.00048					0.23
	91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			Маш.-ч	0.04	1.25	0.00048	477.92	1.27			606.96
	4.100.040 ОТ(Зтм) Средний разряд машинистов 4			Чел.-ч	0.04	1.25	0.00048					0.29
	01.2.03.07 Заурьенко битумная			т	0.045		0.00432					0.23
	Итого прямые затраты											14.00
	ФОТ											13.71
	Пр/812-012 0-1. Приказ № 812/пр НР Кровли от 21.12.2020 п.25			%	109	0.9	98.1					13.45
	Пр/774-012 0. Приказ № 774/пр от СП Кровли 11.12.2020 п.16			%	57	0.85	48.45					6.64
72	ФСБЦ-01.2.03.05-0011			л	0.288	1	0.288	132.19	1.79			34.08
	Мастика (Гриимер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0.25-0.35 л/м2											68.15
	Всего по позиции											3551.04
	236.62											68.15
	ВШ1											68.15
73	КСР-пр-0.250х120х65/пр-150х20/75 ГОСТ 530-2012 / м3 / 0.76 / ВШ1			м3	0.76	1	0.76					
	Кладка стен прямиков и каналов											
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по введению новых конструктивных элементов ОЭП=1.15, ЗМ=1.25 к раск., ЗТМ=1.25, ТЗ=1.15, ТЗМ=1.25											
	п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)											
	1 ОТ(ЗТ)			Чел.-ч			5.2003					2.15667
	1-100-27 Средний разряд работы 2.7			Чел.-ч	5.95	1.15	5.2003	414.72				2.15667
	2 ЗМ			Чел.-ч								355.17
	ОТ(ЗТм)						0.342					220.09
	91.06.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т			Маш.-ч	0.36	1.25	0.342	1038.51				355.17
	4-100-060 ОТ(Зтм) Средний разряд машинистов 6			Чел.-ч	0.36	1.25	0.342	643.54				220.09
	4 М											138.59
	01.7.03.01-0001 Вода			м3	0.46		0.3496	35.71	1.24			44.28
	08.1.02.11-0001 Плиты из вспененных загусток, масса 1.5-4.5 кг			т	0.0023		0.001748	55.898.18	1.26			15.48
	04.3.01.09 Раствор готовый кладочный			м3	0.227		0.16796					70.431.71
	06.1.01.05 Карниз керамический или силикатный			1000 шт	0.4		0.304					123.11
	Итого прямые затраты											2.870.52
	ФОТ											2.376.76
	Пр/812-008 0-1. Приказ № 812/пр НР Конструкции из кирпича и блоков от 21.12.2020 п.25			%	110	0.9	99					2.352.99
	Пр/774-008 0. Приказ № 774/пр от СП Конструкции из кирпича и блоков 11.12.2020 п.16			%	69	0.85	58.65					1.393.97
74	ФСБЦ-04.3.01.09-0014			м3	0.16796	1	0.16796					6.617.48
	Раствор готовый кладочный, цементный, М100											911.73
	Всего по позиции											8.707.21
	5428.26											6.311.84
75	ФСБЦ-06.1.01.06-0037			1000 шт	0.304	1	0.304	17.018.56	1.22			6.311.84
	Кирпич керамический полнотелый одинарный, размеры 250х120х65 мм, марка 150											3.513.78
	Всего по позиции											441.54
	3.513.78											3.513.78
76	ГЭСН-20-02-010-06			шт	4	1	4					3.513.78
	Установка заготов чед шпал из листовой стали прямоугольного сечения периметром: 3200 мм											3.513.78
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по введению новых конструктивных элементов ОЭП=1.15, ЗМ=1.25 к раск., ЗТМ=1.25, ТЗ=1.15, ТЗМ=1.25											
	п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)											
	1 ОТ(ЗТ)			Чел.-ч			7.958					3.513.78
	1-100-33 Средний разряд работы 3.3			Чел.-ч	7.73	1.15	7.958					3.513.78

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			2 ЭМ									
			ОТ(ЭТМ)	Чел.-ч	0,01	1,25	0,15					180,70
			91.05.05-015 Краины на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	Маш.-ч	0,05	0,05	1.662.67					80.09
			4-100-060 ОТ(ЭТМ) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,01	1,25	0,05					83.13
			91.06.03-047 Лебедки ручные и рычажные тяговые усилием 31,39 кН (3,2 т)	Маш.-ч	0,43	1,25	2,15					32.18
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,02	1,25	0,1					7.50
			4-100-040 ОТ(ЭТМ) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,02	1,25	0,1					60.70
			91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	Маш.-ч	0,19	1,25	0,95					47.91
			4 М									29.37
			01.7.11.07-0227 Электроны сварочные для сварки никопированных и углеродистых сталей УОНИ 1345, 342А, диаметр 4-5 мм	кг	0,16	0,64	155.63		1,02			702.73
			01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,71	2,84	174.93		1,21			101.59
			19.7.07.11 Крепление	кг	0							601.14
			19.2.02.07 Зонты стальные вентиляционных систем	шт	1		4					
			Итого прямые затраты									4.477.30
			ФОТ									3.563.87
			Пр812-016-0-1, Према № 812пр НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, от 21.12.2020 п.25 отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					3.913.72
			Пр774-016-0, Према № 774пр от СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, от 21.12.2020 п.16 отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					2.199.45
			Всего по позиции									2.647.62
77	77	ГЭСН.35-01-006-07	Сборка с помощью лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мелких деталей) - листовые конструкции массой до 0,5 т (балки, тетки, воронки, желоба, лотки и пр.) Зонт1710710 мм	т	0,0124099	1	0,0124099					10.590.47
			1 ОТ(3Т)	Чел.-ч			2.4075206					1.127.56
			1-100-38 Средний разряд работы 3,8	Чел.-ч	194		2.4075206					1.127.56
			2 ЭМ									190.63
			ОТ(ЭТМ)	Чел.-ч			0,0469397					24.80
			91.05.05-015 Краины на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	Маш.-ч	0,5		0,006205					1.662.67
			4-100-060 ОТ(ЭТМ) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,5		0,006205					643.54
			91.06.03-062 Лебедки электрические тяговые усилием до 31,39 кН (3,2 т)	Маш.-ч	1,37		0,0170016					3.99
			91.14.02-002 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 8 т	Маш.-ч	0,5		0,006205					0.34
			4-100-040 ОТ(ЭТМ) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,5		0,006205					776.92
			91.17.04-011 Аппараты сварочные автоматические, сварочный ток до 1250 А	Маш.-ч	66,3		0,8227764					479.08
			91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	Маш.-ч	1,8		0,0223378					196.70
			91.21.12-002 Ножицы листовые кровельные пильные	Маш.-ч	2,1		0,0206068					6.00
			91.21.16-014 Прессы листооборачивные кровельные 1000 кН (100 тс)	Маш.-ч	3		0,0372297					97.43
			4-100-040 ОТ(ЭТМ) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	3		0,0372297					271.99
			91.21.22-194 Машини листооборачивные специальные (вальцы)	Маш.-ч	1,4		0,0173739					479.08
			4 М									29.62
			01.3.02.08-0001 Кислород газоборазный технический	м3	1,1		0,0136609					89.42
			01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь, техническая	кг	0,3		0,003723					1.22
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,374		0,0046413					61.66
			01.7.11.07-0227 Электроны сварочные для сварки никопированных и углеродистых сталей УОНИ 1345, 342А, диаметр 4-5 мм	кг	47,6		0,5907112					0.03
			Итого прямые затраты									93.77
			421пр, 2020, л.75, гл.а Вспомогательные непереработанные материалы ресурсы	%	2		2					1.438.34
			ФОТ									22.55
			Пр812-060-0-1 НР Исполнение технологических металлических конструкций в условиях производства ОЗ	%	90		90					1.152.36
			Пр774-080-0 СП Исполнение технологических металлических конструкций в условиях производства ОЗ	%	45		45					1.037.12
			Всего по позиции									518.56
												243.069.65
												3.016.47

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-016.0. Пр/каз № 774лр от СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, 11.12.2020 г. 16 отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0.85	61.2					4 639.60
82	82	ФСБЛ-12.1.01.01-0001	Всего по позиции	шт	6	1	6			34 899.52		20 939.71
		Аэратор кровельный из ПВХ, устойчивый к атмосферному воздействию и ультрафиолетовому излучению, диаметр 75 мм, высота 375 мм					590.96	1.88		1 111.04		6 686.24
83	83	ФСБЛ-24.1.02.01-0028	Всего по позиции	шт	5	1	5	310.61	1.3	403.79		6 686.24
		Хомут металлический оцинкованный двухлапчатый с двумя быстродействующими замками и резиновыми профилями для крепления трубопроводов, гайка крепёжная М10, диаметр от 165 до 168 мм										2 422.74
		Всего по позиции										2 422.74
84	84	ГЭСН12-01-002-10	ПВХ-мембрана PLASTFOL ART 1.5мм / M2 / 1.83 / Устройство аэраторов	100 M2	0.018	1	0.018					
		Пр/каз от 04.08.2020 № 421лр. При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1.15, ЗИМ=1.25 к расч., ЗИМ=1.25, ТЗ=1.15, ТЗМ=1.25 п.586 (в ред. пр. № 55лр от 30.01.2024)	Устройство кровель плоских из неглазевых материалов, в один слой /дополнительный слой									
		1.00-38 Средний разряд работы 3.8	чел.-ч				0.174708			81.82		
		2.ЗМ	чел.-ч	8.44	1.15		0.174708			81.82		
		ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч				0.0036			3.67		
		91.05.01.017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0.08	1.25		0.0018			2.13		
		4.100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0.06	1.25		0.0018			1.87		
		91.05.05.015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0.03	1.25		0.000675			1.16		
		4.100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0.03	1.25		0.000675			1.12		
		91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.05	1.25		0.001125			0.43		
		4.100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0.05	1.25		0.001125			0.88		
		4 М					477.92	1.27		0.54		
		01.3.02.09-0022 Пролан-бутн смесь техническая	кг	15.02			0.27036	41.38	1.49	16.67		
		12.1.02.15 Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя	M2	716			2.088			16.67		
		Итого прямые затраты								61.66		104.23
		ФОТ										
		Пр/812-012.0-1, Пр/каз № 812лр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	108	0.9		98.1		83.95		
		Пр/774-012.0, Пр/каз № 774лр от СП Кровли 11.12.2020 п.16		%	57	0.85		48.45		82.35		
										40.67		
85	85	Счет-фактура №13 от 17.02.2025г. Унифлекс ЗПП	Всего по позиции	M2	2.088	1	2.088			227.31		
		Счет-фактура №14 от 25.02.2025г.								867.92		
		Сметка Сампост-25 (0.16м на 1 п.м.) / кв / 0.378 / Устройство аэраторов								12 528.33		
		Герметик полиуретановый двухкомпонентный морозостойкий, состоящий из пасты на основе полимера (компонент А), отвердителя на основе полиуретанового преполимера (компонент В), для герметизации деформационных швов строительных конструкций с деформацией не более 25 %	кг	0.378	1		0.378	146.78	1.18	172.20		65.47
		Всего по позиции								2 676 927.12		65.47
		Итого по яку:								2 174 904.77		
		Всего прямые затраты (сравнено)								593 799.11		
		в том числе:								72 186.05		
		Оплата труда рабочих								29 816.41		
		Эксплуатация машин								1 479 103.20		
		Оплата труда машинистов (ОТМ)										
		Материалы										

Строительные работы

в том числе:

оплата труда

эксплуатация машин и механизмов

оплата труда машинистов (Отм)

материалы

накладные расходы

сметная прибыль

Монтажные работы

в том числе:

оплата труда

эксплуатация машин и механизмов

оплата труда машинистов (Отм)

материалы

накладные расходы

сметная прибыль

Всего

Всего ФОТ (справочно)

Всего накладные расходы (справочно)

Всего сметная прибыль (справочно)

Снижение в соответствии с условиями договора (понижающий коэффициент - 7,5%)

Всего

НДС 20%

ВСЕГО по акту

оправочно:

Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН

Зарплата труда рабочих

Зарплата труда машинистов

СДАЛ:

Подразчик

ПРИНЯЛ:

Заказчик

ООО «СТРОЙ-АРСЕНАЛ»

Исполнительный директор

область

Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтвержден:

Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверил:

Главный специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Заместитель директора муниципального казенного учреждения

«Служба заказчика и технического контроля за строительством

(реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

3 118 088,32

592 671,55

71 995,42

29 791,61

1 477 494,74

620 368,55

325 766,45

4 507,13

1 127,56

190,63

24,80

1 608,46

1 037,12

518,56

3 122 595,45

623 615,52

621 405,67

326 285,01

234 194,66

2 888 400,79

577 690,16

3 466 080,95

775 265,56

1376 5885717
51.405.1076



А.В. Бытов

Н.В. Сотникова

Е.Е. Хижатуллина

А.С. Тропин

Номер по позиции по смете	Описание	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
				на единицу	коэффициенты					
2	2	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованными (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 36 км	т	48,259	1	48,259				16 527,26
3	3	Договор № 016/2025 на транспортную перевозку отходов от 03.04.2025	т	48,259	1	48,259		2 027,00		97 820,99
Всего по позиции										
Всего по разделу 1										
Итого по акту:										
Всего прямые затраты (справочно)										
в том числе:										
Перевозка										
Строительные работы										
Перевозка										
Снижение в соответствии с условиями договора (понижающий коэффициент - 7,5%)										
Всего										
НДС 20%										
ВСЕГО по акту										

СДАЛ:

Подписчик:

ПРИНЯЛ:
Заказчик:

ООО «СТРОЙ-АРСЕНАЛ»
Исполнительный директор

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:

Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверил:

Главный специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Заместитель директора муниципального казенного учреждения "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



А.В. Бытов

Н.В. Сотникова

Е.Е. Хикматуллина

А.С. Тропин